



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

**АКТ № K00009-05/22 по текущему содержанию домовладений**

31.05.2022г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>22 144,43</b>
Влажная протирка дверей		м2	40,83	4,54	185,37	1	185,37
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	5,66	4,58	4	18,34
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,60	79,92	4	319,68
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	4,50	75,60	4	302,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	4	43,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,48	434,08	9	3 906,76
Дезинфекция МОП		м2	37,60	4,69	176,34	8	1 410,75
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,60	1 055,88	1	1 055,88
Мытье окон(70%)		м2	148,30	50,24	7 450,59	1	5 215,41
Обметание пыли с потолков		м2	293,30	2,07	607,13	1	607,13
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	5	486,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	18	557,28
Побелка деревьев		м2	9,50	247,00	2 346,50	1	2 346,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,22	14,30	11	157,30
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,26	32,50	18	585,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	0,33	113,85	11	1 252,35
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	410,00	0,27	110,70	11	1 217,70
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входных узлов)		м2	645,00	0,27	174,15	11	1 915,65
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	7,93	15,86	18	285,48
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	30,00	0,51	15,30	18	275,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>599,32</b>
Замена лампочек (в ТУ)		шт	1,00	86,81	241,74	328,55
Замена предохранителя (в эл. щитке по кв. 4)		шт	1,00	147,26	123,51	270,77
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>1 072,82</b>
Заделка отверстий монтажной пеной (прим.) (отверстие в полу входа в подвал 1 под.)		шт	1,00	297,65	775,17	1 072,82

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,700	3,44	10 752,41
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,400	0,28	684,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,775	22,99	339,68
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,387	147,73	1 091,29
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	108,000	2,64	285,12
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	616,97	616,97
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,700	2,01	6 282,66

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**43 868,85**

- Всего за период с **01.05.2022г.** по **31.05.2022г.** выполнено работ на общую сумму **43 868,85** (Сорок три тысячи восемьсот шестьдесят восемь рублей 85 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Курако, дом 9

